

# 360-Grad: Digitale Rundgänge

Maklerunternehmen „Schwinge Immobilien“ punktet mit hochwertiger Präsentation

Stade (k). Er legt großen Wert auf „schöne Immobilien“. Und damit die auch richtig zur Geltung kommen, ist die hochwertige Präsentation von Häusern und Wohnungen ein Trumpf, mit dem der Inhaber der Maklerfirma „Schwinge Immobilien“ in Stade punktet. Seit Anfang des Jahres ist Inhaber Martin J. Woitscheck jetzt auch Mitglied im Immobilienverband Deutschland (IVD).

Woitscheck arbeitet mit modernen Internetseiten ebenso wie mit Video-Exposés und einem eigenen Youtube-Kanal. Damit will er alle Sinne der Interessenten ansprechen. „Das ist mein Steckenpferd“, erzählt der Immobilienexperte über all diese modernen Werbemittel. Um die zu vervollkommen, nutzt er sogar eine Drohne für Luftaufnahmen, die nach dem Motto „Lage, Lage, Lage“ den großen Überblick bieten, und eine spezielle Kamera für 360-Grad-Fotografie, die den Interessenten virtuelle Rundum-Besichtigungen und -Rundgänge in



Ein moderner Makler: Martin J. Woitscheck punktet mit einer hochwertigen Präsentation und ist jetzt auch IVD-Mitglied.

den Häusern und Wohnungen ihrer Wahl ermöglichen. „Für Verkäufer oder Vermieter ist dieser Service bei ‚Schwinge Immobilien‘ bei Bedarf inklusive“, sagt Woitscheck. Einzelne Räume können sogar mit einem Passwort verschlossen werden, sodass die Privatsphäre der Bewohner geschützt werden kann. Auf all das ist Martin J. Woitscheck,

der seit zehn Jahren im Immobiliengeschäft tätig und vor allem auf den Verkauf spezialisiert ist, stolz. „Wir präsentieren die derzeit bestmögliche und vorher nie da gewesene Art und Weise, Immobilien realistisch und optimal darzustellen.“ Die 360-Grad-Besichtigung biete „Schwinge Immobilien“ als moderner Makler in der hiesigen Region

an, so Woitscheck. Der 46-Jährige schwärmt: „Damit kann man sich richtig im Raum bewegen.“ Damit auf diese modernen Methoden Interessenten aufmerksam werden, ist Woitscheck im Internet überaus präsent. Mehr als 200 Domains hat er sich gesichert. Das Prinzip ist fast immer gleich, die Internet-Adressen lauten [www.immobiliien-buxtehude.de](http://www.immobiliien-buxtehude.de), [www.immobiliien.stade.de](http://www.immobiliien.stade.de), [www.immobiliien-krautsand.de](http://www.immobiliien-krautsand.de) und so weiter. So schafft Woitscheck immer den lokalen Bezug. Und so kann er die Immobilien „professionell und immer aktuell auf allen Online-Kanälen“ vermarkten. Woitscheck: „So verkürzen wir Verkaufszeiten und erzielen bestmögliche Preise – für uns ein absolut wichtiger Baustein für eine erfolgreiche Vermarktung.“

□ Kontakt: Schwinge Immobilien, Pferdemarkt 1, 21682 Stade, ☎ 0 41 41/ 86 00 18, [info@schwinge-immobilien.de](mailto:info@schwinge-immobilien.de), Internet: [www.schwinge-immobilien.de](http://www.schwinge-immobilien.de).

**Schwinge  
Immobilien**

Martin J. Woitscheck e.K.

[www.schwinge-immobilien.de](http://www.schwinge-immobilien.de)